

Relazione Fine Mandato

2017/2022



Cori

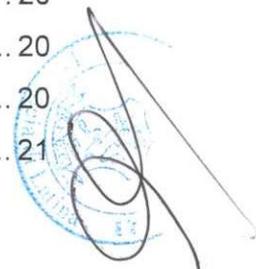
LT

Piazza Leone XIII - Via della Liberta', 36

04010 - Cori (LT)

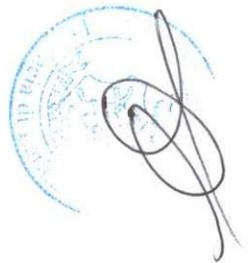
A blue circular stamp is partially visible, with a handwritten signature in black ink overlaid on it.

Relazione Fine Mandato	4
Relazione di Fine Mandato	7
Premessa	7
Parte I - Dati Generali	8
Popolazione residente	8
Organi Politici	8
Giunta Comunale	8
Consiglio Comunale	9
Struttura Organizzativa.....	9
Parte II - Descrizione Attività Normativa e Amministrativa svolte urante il Mandato	9
Attività Normativa	9
Attività Tributaria	9
Politica tributaria locale. Per ogni anno di riferimento	9
ICI/Imu.....	9
Addizionale Irpef	10
Attività amministrativa.....	10
Valutazione delle Performance	10
Parte III - Situazione Economico Finanziaria dell'ente	11
Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente	11
Equilibrio parte corrente del bilancio consultivo relativo agli anni del mandato	11
Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo.....	14
Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione.....	15
Gestione dei residui. Totale residui di inizio e fine mandato	15
Rapporto tra competenza e residui.....	18
Indebitamento	19
Rispetto del limite di indebitamento	19
Conto del patrimonio in sintesi.....	19
Conto economico in sintesi	20
Riconoscimento debiti fuori bilancio	20
Spesa per il personale	20
Andamento della spesa del personale durante il periodo del mandato ..	20
Spesa del personale pro-capite	20
Rapporto abitanti/dipendenti	20
Fondo risorse decentrate.....	21



Parte IV - Rilievi degli organismi esterni di controllo..... 21
 Rilievi della Corte dei conti 21

Parte VI - Organismi Controllati..... 22
 **Organismi Controllati ai sensi dell'art.2359, comma 1, n. 1 e 2, del codice
 civile..... 22**
 Provvedimenti adottati per la cessione a terzi di società o partecipazioni 23



Relazione di Fine Mandato

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento a:

- sistema e esiti dei controlli interni;
- eventuali rilievi della Corte dei conti;
- azioni intraprese per il rispetto dei saldi di finanza pubblica programmati e stato del percorso di
- convergenza verso i fabbisogni standard;
- situazione finanziaria e patrimoniale, anche evidenziando le carenze riscontrate nella gestione degli enti controllati dal comune o dalla provincia ai sensi dei numeri 1 e 2 del comma primo dell'articolo 2359 del codice civile, ed indicando azioni intraprese per porvi rimedio;
- azioni intraprese per contenere la spesa e stato del percorso di convergenza ai fabbisogni standard, affiancato da indicatori quantitativi e qualitativi relativi agli output dei servizi resi, anche utilizzando come parametro di riferimento realtà rappresentative dell'offerta di prestazioni con il miglior rapporto qualità-costi;
- quantificazione della misura dell'indebitamento provinciale o comunale.



La relazione è sottoscritta dal sindaco non oltre il sessantesimo giorno antecedente la data di scadenza del mandato. Entro e non oltre quindici giorni dopo la sottoscrizione della relazione, essa deve risultare certificata dall'organo di revisione dell'ente locale e, nei tre giorni successivi la relazione e la certificazione devono essere trasmesse dal presidente della provincia o dal sindaco alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti. La relazione di fine mandato e la certificazione sono pubblicate sul sito istituzionale del comune da parte del sindaco entro i sette giorni successivi alla data di certificazione effettuata dall'organo di revisione dell'ente locale, con l'indicazione della data di trasmissione alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti. In caso di scioglimento anticipato del Consiglio comunale o provinciale, la sottoscrizione della relazione e la certificazione da parte degli organi di controllo interno avvengono entro venti giorni dal provvedimento di indizione delle elezioni e, nei tre giorni successivi la relazione e la certificazione sono trasmesse dal presidente della provincia o dal sindaco alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti. La relazione di fine mandato è pubblicata sul sito istituzionale della provincia o del comune entro e non oltre i sette giorni successivi alla data di certificazione

effettuata dall'organo di revisione dell'ente locale, con l'indicazione della data di trasmissione alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti. L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti. La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente. Le informazioni di seguito riportate sono previste per le province e per tutti i comuni.

Parte I - Dati Generali

Popolazione residente

Durante il mandato elettivo la popolazione residente ha avuto il seguente andamento:

PERIODO	POPOLAZIONE
31/12/2017	10.893
31/12/2018	10.858
31/12/2019	10.750
31/12/2020	10.698
31/12/2021	10.597



Organi Politici

Giunta Comunale

Carica	Nominativo	in Carica Dal	Fino al
SINDACO	Mauro Primio De Lillis	13/06/2017	12/06/2022
VICE SINDACO - ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, SICUREZZA E POLIZIA LOCALE	Ennio Afilani	13/06/2017	12/06/2022
ASSESSORATO POLITICHE SOCIALI, PUBBLICA ISTRUZIONE E DECENTRAMENTO	Chiara Cochi	13/06/2017	12/06/2022
ASSESSORATO CULTURA E POLITICHE DELLE RISORSE UMANE	Paolo Fantini	13/06/2017	12/06/2022
ASSESSORATO AGRICOLTURA, AGROALIMENTARE, AGRICOLTURA SOCIALE, BILANCIO, TRIBUTI E PATRIMONIO	Simonetta Imperia	13/06/2017	12/06/2022
ASSESSORATO AMBIENTE, USI CIVICI, MONUMENTO NATURALE DEL LAGO DI GIULIANELLO E SVILUPPO SOSTENIBILE	Luca Zampi	13/06/2017	12/06/2022

Consiglio Comunale

Carica	Nominativo	in Carica Dal	Fino al
Presidente del Consiglio Comunale	Antonio Betti	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Chiara D'Elia	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Massimo Felici	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Elisa Massotti	13/06/2017	12/06/2022
Sabrina Pistilli	Sabrina Pistilli	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Annamaria Tebaldi	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Quintilio Carpineti	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Germana Silvi	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Enrica Della Vecchia	13/06/2017	30/03/2021
Consigliere	Francesco Ducci	13/06/2017	12/06/2022
Consigliere	Alessandro Bruschini	18/05/2021	12/06/2022
Consigliere	Angelo Pallaccia	30/03/2021	12/06/2022
Consigliere	Angelo Sorcecchi	13/06/2017	06/05/2021

Struttura Organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: 1

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 5

Numero totale personale dipendente: 26 unità a tempo indeterminato, 2 unità a tempo determinato e 2 unità in convenzione.

Parte II - Descrizione Attività Normativa e Amministrativa svolte durante il Mandato

Attività Normativa

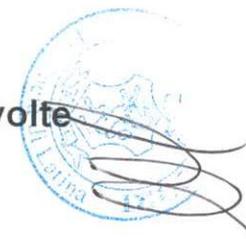
Durante il mandato elettivo l'ente ha adottato e modificato i propri regolamenti per la gestione ordinaria dell'ente. Le modifiche hanno interessato soprattutto la regolamentazione dei tributi locali per adeguamento alle modifiche normative intervenute durante il mandato ma anche regolamenti inerenti il personale dell'ente e regolamenti per la gestione dei siti culturali.

Attività Tributaria

Politica tributaria locale. Per ogni anno di riferimento

ICI/Imu

Aliquote ICI/IMU	2018	2019	2020	2021
Altri immobili	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%
Detrazione Abitazione Principale	200€	200€	200€	200€



Aree fabbricabili	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%
Terreni agricoli	Esenti	Esenti	Esenti	Esenti

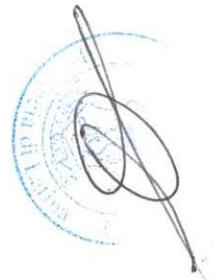
Addizionale Irpef

L'ente ha applicato per tutti gli anni del mandato l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF unica dello 0,80%.

Attività amministrativa

Valutazione delle Performance

La valutazione della performance dei funzionari/dirigenti tiene conto degli obiettivi assegnati in fase di Bilancio di Previsione con la conseguente assegnazione di PEG e di aspetti organizzativi dello stesso responsabile quali: competenza tecnica, competenza di aggiornamento, progettualità, gestione delle risorse umane, autonomia/decisionalità, tensione al risultato, flessibilità, attenzione alla qualità, innovazione, ecc...



Parte III - Situazione Economico Finanziaria dell'ente

Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente

	2017	2018	2019	2020
Entrate				
Entrate Correnti	€ 6.751.023,84	€ 7.237.410,51	€ 7.670.766,70	€ 8.141.571,60
Entrate da Alienazioni e trasferimenti di Capitale	€ 240.125,35	€ 510.059,54	€ 10.636.946,19	€ 7.031.829,49
Entrate derivanti da accensioni di prestiti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.215.807,29
Totale	€ 6.991.149,19	€ 7.747.470,05	€ 18.307.712,89	€ 16.389.208,38
Spese				
Spese Correnti	€ 6.358.532,69	€ 6.366.524,56	€ 6.824.237,26	€ 6.643.755,82
Spese in Conto Capitale	€ 289.239,84	€ 405.853,07	€ 6.513.373,68	€ 3.988.049,44
Rimborso di Prestiti	€ 429.442,60	€ 483.283,69	€ 450.905,81	€ 90.678,60
Totale	€ 7.077.215,13	€ 7.255.661,32	€ 13.788.516,75	€ 10.722.483,86
Partite di Giro				
Entrate da Servizi per conto di terzi	€ 3.182.164,99	€ 2.621.629,50	€ 14.733.582,72	€ 15.845.159,68
Spese per servizi per conto di terzi	€ 3.182.164,99	€ 2.621.629,50	€ 14.733.582,72	€ 15.845.080,87

Equilibrio parte corrente del bilancio consultivo relativo agli anni del mandato

	2017	2018	2019	2020	
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO					
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	€ 75.930,40	€ 0,00	€ 161.408,01	€ 15.280,60
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	€ 0,00	€ 201.713,69	€ 201.713,69	€ 201.713,69
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	€ 6.751.023,84	€ 7.237.410,51	€ 7.670.766,70	€ 8.141.571,60
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	€ 6.358.532,69	€ 6.366.524,56	€ 6.824.237,26	€ 6.643.755,82

Relazione di fine mandato

Cori

D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	€ 0,00	€ 156.522,71	€ 15.280,60	€ 111.966,58
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	€ 429.442,60	€ 483.283,69	€ 450.905,81	€ 90.678,60
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F2) Fondo anticipazioni di liquidità		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.679.632,94
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-D1-D2-E-E1-F1-F2)		€ 38.978,95	€ 29.365,86	€ 340.037,35	€ -2.570.895,43
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.088,73
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€ 28.684,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.215.807,29
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE (O1=G+H+I-L+M)		€ 10.294,33	€ 29.365,86	€ 340.037,35	€ 1.244.746,21
- Risorse Accantonate Di Parte Corrente Stanziare Nel Bilancio Dell'esercizio 2019	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.624,17	€ 0,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.097,44
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		€ 10.294,33	€ 29.365,86	€ 159.413,18	€ 816.648,77
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.433.599,75	€ -1.741.576,76
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		€ 10.294,33	€ 29.365,86	€ -4.274.186,57	€ 2.558.225,53
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	€ 20.429,87	€ 0,00	€ 43.100,00	€ 0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	€ 240.125,35	€ 510.059,54	€ 10.636.946,19	€ 8.247.636,78
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Relazione di fine mandato

Cori

S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	€ 28.684,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.215807,29
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	€ 289.239,84	€ 405.853,07	€ 6.513.373,68	€ 3.988.049,44	€ 3.988.049,44
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	€ 0,00	€ 47.985,30	€ 0,00	€ 239.190,74	€ 239.190,74
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE (Z1=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-U1-U2-V+E)		€ 0,00	€ 56.221,17	€ 4.166.672,51	€ 2.804.589,31	€ 2.804.589,31
- Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.103.576,01	€ 2.911.759,08	€ 2.911.759,08
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		€ 0,00	€ 56.221,17	€ 63.096,50	€ -107.169,77	€ -107.169,77
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		€ 0,00	€ 56.221,17	€ 63.096,50	€ -107.169,77	€ -107.169,77
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti di breve termine	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni di crediti	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W1=O1+Z1+S1+S2+T-X1-X2-Y)		€ 10.294,33	€ 85.587,03	€ 4.506.709,86	€ 4.049.335,52	€ 4.049.335,52
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.624,17	€ 0,00	€ 0,00
Risorse vincolate nel bilancio	(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.103.576,01	€ 3.339.856,52	€ 3.339.856,52

Relazione di fine mandato

Cori

	2017	2018	2019	2020
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO	€ 10.294,33	€ 85.587,03	€ 222.509,68	€ 709.479,00
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.433.599,75	€ -1.741.576,76
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO	€ 10.294,33	€ 85.587,03	€ -4.211.090,07	€ 2.451.055,76
O1) Risultato di competenza di parte corrente	€ 10.294,33	€ 29.365,86	€ 340.037,35	€ 1.244.746,21
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.088,73
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziata nel bilancio dell'esercizio 2022	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.624,17	€ 0,00
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.433.599,75	€ -1.741.576,76
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.097,44
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali	€ 10.294,33	€ 29.365,86	€ -4.274.186,57	€ 2.501.136,80

Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

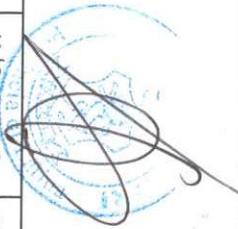
	2017	2018	2019	2020	
Riscossioni	(+)	€ 13.269.557,65	€ 13.063.005,31	€ 27.491.463,92	€ 24.554.969,00
Pagamenti	(-)	€ 9.922.013,76	€ 9.675.557,49	€ 22.122.472,02	€ 20.686.516,59
Differenza	(=)	€ 3.347.543,89	€ 3.387.447,82	€ 5.368.991,90	€ 3.868.452,41
Residui Attivi	(+)	€ 2.489.680,90	€ 2.003.601,46	€ 8.861.902,15	€ 7.679.320,25
Residui Passivi	(-)	€ 5.923.290,73	€ 4.899.240,55	€ 9.711.697,91	€ 5.881.048,14
Differenza	(=)	€ -3.433.609,83	€ -2.895.639,09	€ -849.795,76	€ 1.798.272,11
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)	00	00	00	€ 111.966,58
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)	00	00	00	€ 239.190,74
Avanzo (+) o Disavanzo(-) (COMPETENZA)	(=)	€ -86.065,94	€ 491.808,73	€ 4.519.196,14	€ 5.315.567,20

Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2017	2018	2019	2020
Fondo di Cassa al 31 Dicembre	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.375.929,33
Totale Residui attivi finali	€ 10.025.561,55	€ 8.507.116,29	€ 16.352.165,69	€ 15.099.083,00
Totale residui passivi finali	€ 9.190.353,00	€ 8.266.535,39	€ 15.827.831,63	€ 14.192.698,97
Risultato di amministrazione (Esclusi FPV)	€ 835.208,55	€ 240.580,90	€ 524.334,06	€ 906.384,03
Utilizzo Anticipazione di Cassa	€ 2.629.980,26	€ 2.336.617,38	€ 0,00	€ 0,00

Gestione dei residui. Totale residui di inizio e fine mandato

Residui attivi Inizio Mandato									
	Iniziali		Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui di competenza	Residui Finali
	a	b							
Titolo 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	€ 6.317.568,08	€ 629.921,45	€ 0,00	€ 0,00	€ - 270.638,74	€ 6.046.929,34	€ 5.417.007,89	€ 1.468.790,94	€ 6.885.798,83
Titolo 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	€ 517.080,85	€ 215.545,10	€ 0,00	€ 0,00	€ - 174.883,85	€ 342.197,00	€ 126.651,90	€ 461.453,87	€ 588.105,77
Titolo 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	€ 1.439.576,12	€ 368.244,04	€ 0,00	€ 0,00	€ - 163.852,68	€ 1.275.723,44	€ 907.479,40	€ 414.569,63	€ 1.322.049,03
Parziale titoli 1+2+3	€ 8.274.225,05	€ 1.213.710,59	€ 0,00	€ 0,00	€ - 609.375,27	€ 7.060.514,46	€ 6.451.139,19	€ 2.344.814,44	€ 8.795.953,63
Titolo 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	€ 2.138.165,92	€ 810.661,72	€ 0,00	€ 0,00	€ - 318.206,74	€ 1.819.959,18	€ 1.009.297,46	€ 61.172,65	€ 1.070.470,11
Titolo 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	€ 100.000,00	€ 75.470,47	€ 0,00	€ 0,00	€ -24.529,53	€ 75.470,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00



Relazione di fine mandato

	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO/CASSIERE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	€ 356.770,80	€ 28.440,00	€ 0,00	€ -252.886,80	€ 103.884,00	€ 75.444,00	€ 83.693,81	€ 159.137,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale titoli	€ 10.869.161,77	€ 2.128.282,78	€ 0,00	€ 1.204.998,34	€ 9.664.163,43	€ 7.535.880,65	€ 2.489.680,90	€ 10.025.561,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Residui attivi Fine Mandato												
Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui di competenza	Residui Finali					
a	b	c	d	e=(a+c-d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)					
Titolo 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	€ 6.584.746,45	€ 0,00	€ -2.462.060,80	€ 4.122.685,65	€ 3.858.311,63	€ 587.714,84	€ 4.446.026,47					
Titolo 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	€ 303.265,79	€ 57.473,62	€ -739,68	€ 302.526,11	€ 245.052,49	€ 403.868,07	€ 648.920,56					
Titolo 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	€ 1.047.589,82	€ 277.843,88	€ -29.669,71	€ 1.017.920,11	€ 740.076,23	€ 654.261,02	€ 1.394.337,25					
Parziale titoli 1+2+3	€ 7.935.602,06	€ 600.043,52	€ -2.492.470,19	€ 5.443.131,87	€ 4.843.440,35	€ 1.645.843,93	€ 6.489.284,28					
Titolo 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	€ 5.630.600,82	€ 519.470,80	€ -2.984.153,05	€ 2.646.447,77	€ 2.126.976,97	€ 5.989.057,49	€ 8.116.034,46					
Titolo 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
Titolo 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 350.000,00					
Titolo 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO/CASSIERE	€ 2.336.617,38	€ 0,00	€ -2.336.617,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
Titolo 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	€ 99.345,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.345,43	€ 99.345,43	€ 44.418,83	€ 143.764,26					

Totale titoli		€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Residui Passivi Inizio Mandato													
Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui di competenza	Residui Finali						
a	b	c	d	e=(a+c-d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)						
16.352.165,69	1.119.514,32	€ 352,00	7.812.888,62	€ 8.538.925,07	7.419.762,75	7.679.320,25	15.099.083,00						
Titolo 1 - SPESE CORRENTI	€ 5.041.118,62	€ 0,00	€ 197.111,38	€ 4.874.750,67	€ 2.316.030,87	€ 2.837.971,36	€ 5.154.002,23						
Titolo 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	€ 1.575.319,65	€ 0,00	€ 411.787,45	1.163.532.20,92	€ 795.911,01	€ 174.665,38	€ 970.576,39						
Titolo 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00						
Titolo 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	€ 342.687,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.687,84	€ 50.538,19	€ 146.386,23	€ 196.924,42						
Titolo 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	€ 2.226.409,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.226.409,94	€ 490,35	€ 2.629.275,19	€ 2.629.765,54						
Titolo 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	€ 767.577,34	€ 0,00	€ 601.325,62	€ 166.251,72	€ 104.091,85	€ 134.992,57	€ 239.084,42						
Totale titoli	€ 9.953.113,39	€ 0,00	€ 1.210.224,45	€ 8.742.888,94	€ 3.267.062,27	€ 5.923.290,73	€ 9.190.353,00						
Residui Passivi Fine Mandato													
Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui di competenza	Residui Finali						
a	b	c	d	e=(a+c-d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)						
6.315.702,32	€ 3.015.510,03	€ 0,00	€ -66.531,76	€ 6.249.170,56	€ 3.233.660,53	€ 2.683.669,48	€ 5.917.330,01						
6.888.021,61	€ 1.974.408,99	€ 0,00	€ -1,43	€ 6.888.020,18	€ 4.913.611,19	€ 3.052.202,92	€ 7.965.814,11						



Relazione di fine mandato

Titolo 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	€ 48.488,72	€ 48.488,72	€ 0,00	€ 48.488,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	€ 2.336.402,86	€ 0,00	€ 0,00	€ - 2.336.402,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	€ 239.216,12	€ 74.837,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 239.216,12	€ 164.379,11	€ 145.175,74	€ 309.554,85	€ 0,00
Totale titoli	€ 15.827.831,63	€ 5.113.244,75	€ 0,00	€ - 2.402.936,05	€ 0,00	€ 13.424.895,58	€ 8.311.650,83	€ 5.881.048,14	€ 14.192.698,97	€

Rapporto tra competenza e residui

	2017	2018	2019	2020
Residui attivi Titoli I e III	€ 8.795.953,63	€ 7.302.703,79	€ 7.935.602,06	€ 6.489.284,28
Totale accertamenti entrate correnti Titoli I e III	€ 6.751.023,84	€ 7.237.410,51	€ 7.670.766,70	€ 8.141.571,60
Percentuale tra residui attivi Titoli I e III e totale accertamenti entrate correnti Titoli I e III	130,29%	100,90%	103,45%	79,70%

The image shows an official blue circular stamp of the Municipality of Cori, with a handwritten signature in black ink over it.

Indebitamento

Rispetto del limite di indebitamento

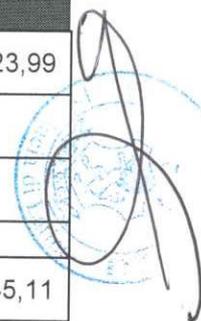
Ai sensi dell'art.204 del TUEL "...l'ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui..."

Si riporta il limite di indebitamento dell'ente negli ultimi anni.

	2017	2018	2019	2020
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	6,08%	5,89%	4,66%	3,70%

Conto del patrimonio in sintesi

Anno 2017			
Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazione Immateriali	€ 0,00	Patrimonio Netto	€ 20.546.482,20
Immobilizzazione Materiali	€ 29.260.062,89		
Immobilizzazione Finanziarie	€ 350.000,00		
Rimanenze	€ 0,00	Conferimenti	€ 0,00
Crediti	€ 7.013.623,38	Fondi Rischio e Oneri	€ 2.476.035,57
Attività Finanziarie non Immobilizzate	€ 0,00	T.F.R.	€ 0,00
Disponibilità Liquide	€ 0,00	Debiti	€ 13.601.168,50
Ratei e risconti Attivi	€ 0,00	Ratei e risconti Passivi	€ 0,00
Totale	€ 36.623.686,27	Totale	€ 36.623.686,27
Anno 2020			
Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazione Immateriali	€ 0,00	Patrimonio Netto	€ 32.583.123,99
Immobilizzazione Materiali	€ 37.511.635,05		
Immobilizzazione Finanziarie	€ 0,00		
Rimanenze	€ 0,00		
Crediti	€ 11.353.810,40	Fondi Rischio e Oneri	€ 5.215.145,11
Attività Finanziarie non Immobilizzate	€ 0,00	Conferimenti	€ 0,00
Disponibilità Liquide	€ 4.250.651,31	Debiti	€ 15.317.827,66
Ratei e risconti Attivi	€ 0,00	Ratei e risconti Passivi	€ 0,00
Totale	€ 53.116.096,76	Totale	€ 53.116.096,76



Conto economico in sintesi

Anno 2020	
Voci del Conto Economico	Importo
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 14.781.639,37
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 6.313.109,37
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	€ 38.762,43
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€ -3.408.393,86
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	€ 5.098.898,57
Imposte (*)	€ 77.207,85
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	€ 5.021.690,72

Riconoscimento debiti fuori bilancio

Nell'ultimo rendiconto approvato, Rendiconto 2020, l'ente ha riconosciuto € 57.088,73 di Debiti fuori bilancio ed ha effettuato un accantonamento al Fondo conenzioso per far fronte ad eventuali altri debiti fuori bilancio che possono scaturire da decreti ingiuntivi o sentenze.

Spesa per il personale**Andamento della spesa del personale durante il periodo del mandato**

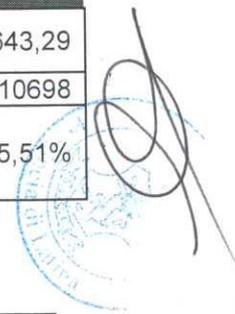
	2017	2018	2019	2020
Importo limite di spesa (art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006) *	€ 1.858.338,00	€ 1.858.338,00	€ 1.858.338,00	€ 1.858.338,00
Importo spesa di personale calcolata ai sensi dell'art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006	€ 1.536.401,31	€ 1.583.600,38	€ 1.650.776,88	€ 1.556.643,29
Rispetto del limite (SI /NO)	SI	SI	SI	SI
Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti	24,16%	24,87%	24,18%	23,43%

Spesa del personale pro-capite

	2017	2018	2019	2020
Spesa personale	€ 1.536.401,31	€ 1.583.600,38	€ 1.650.776,88	€ 1.556.643,29
Abitanti	10893	10858	10750	10698
Spesa personale / Abitanti	141,04%	145,85%	153,56%	145,51%

Rapporto abitanti/dipendenti

	2017	2018	2019	2020	2021
Abitanti	10893	10858	10750	10698	10597
Dipendenti	35	39	38	31	30
Abitanti / Dipendenti	311,23€	278,41%	282,90%	345,10%	353,23%



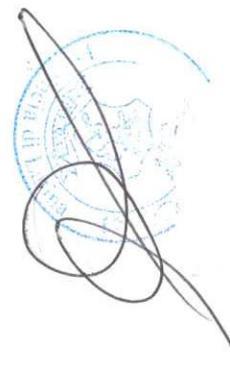
Fondo risorse decentrate

	2017	2018	2019	2020	2021
fondo risorse decentrate	€ 110.814,56	€ 109.549,40	€ 118.965,87	€ 119.517,68	€ 132.046,86

Parte IV - Rilievi degli organismi esterni di controllo**Rilievi della Corte dei conti**

L'ente è stato sottoposto a istruttoria di controllo ai sensi dell'art.1 comma 166 e 167 della Legge 266/2005, da parte delle Corte dei Conti relativamente agli esercizi finanziari 2015, 2016, 2017 e 2018 in data 01/07/2020 che ha portato alla deliberazione della stessa Corte dei Conti n.120 del 10/11/2020.

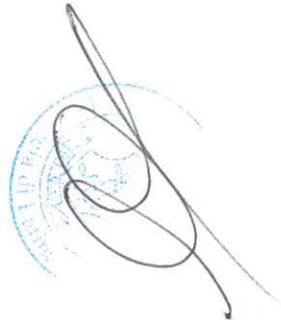
L'istruttoria chiedeva chiarimenti circa l'utilizzo dell'anticipazione di cassa, la gestione dei residui attivi e passivi con riferimenti alle attività messe in atto per la riscossione dei residui attivi dell'ente, chiedeva inoltre chiarimenti su alcuni disallineamenti tra quanto esposto negli allegati di bilancio e quanto presente in BDAP. Tutte le questioni sono state riscontrate dal responsabile finanziario.



Parte VI - Organismi Controllati

Organismi Controllati ai sensi dell'art.2359, comma 1, n. 1 e 2, del codice civile

Forma Giuridica Tipologia di Società	Campo di Attività	Fatturato Registrato o Valore produzione 2017	% di Part. 2017	Patr. Netto azienda o Società 2017	Risultato di esercizio 2017	Fatturato Registrato o Valore produzione 2020	% di Part. 2020	Patr. Netto azienda o Società 2020	Risultato di esercizio 2020
Compagnia dei Lepini s.c.p.a.	Servizi	€ 327.463,00	0,20943%	€ 258.439,00	-€ 222.335,00	€ 503.692,00	0,20943%	€ 270.166,00	€ 957,00
Acqualatina s.p.a.	Servizi	€ 113.012.606,00	6,84%	€ 71.529.652,00	€ 11.671.249	€ 110.618.183,00	6,84%	€ 89.234.502,00	€ 7.715.886,00



Official stamp and signature of the Comune di Cori, likely representing the Mayor or an authorized official.

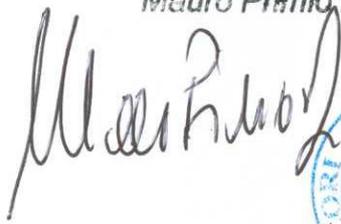
Provvedimenti adottati per la cessione a terzi di società o partecipazioni

Provvedimenti adottati per la cessione a terzi di società o partecipazioni in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali (art. 3, commi 27, 28 e 29, legge 24 dicembre 2007, n. 244):

Denominazione	Oggetto	Estremi provvedimento cessione	Stato attuale procedura
Compagnia dei Lepini s.c.p.a.	Cessione della partecipazione a titolo onerosa	Deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 29/12/2020	Conclusa senza che l'alienazione si sia verificata
Compagnia dei Lepini s.c.p.a.	Cessione della partecipazione a titolo gratuito	Deliberazione di Consiglio Comunale n.81 del 28/12/2021	Da avviare nell'anno 2022

Cori li 11/06/2022

IL SINDACO
Mauro Primio De Lilla



COMUNE DI CORI
Provincia di Latina

Revisore Unico
Dott. Carlo Ciotti

Oggetto: Certificazione sulla Relazione di fine mandato anni 2017— 2022.

L'anno duemilaventidue il giorno 13 del mese di aprile, avendo ricevuto la relazione di fine mandato anni 2017-2022 sottoscritta dal Sindaco Mauro Primio De Lillis, per l'espressione del parere previsto dall'art. 239, comma 1 lettera b), del D.lgs. 267/ 2000, così come modificato dalla legge 213/2012;

Premesso

che, ai sensi dell'art.4 del d.lgs. 149/2011, al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica, il principio di trasparenza, i Comuni sono tenuti a redigere una relazione di fine mandato;

Vista

La relazione di fine mandato sottoscritta dal Sindaco Mauro Primio De Lillis;

Effettuate

Le verifiche ed i controlli previsti dall'art. 239, comma 1, lett. b) del d.lgs. 26/2000,

Attesta e certifica

Ai sensi degli artt. 239 e 240 del TUEL, che i dati presenti nella relazione di fine mandato, sono veritieri e corrispondono ai dati economico—finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente. I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalla certificazione del rendiconto di bilancio ex articolo 161 del Tuel o dai questionari compilati ai sensi dell'art. 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

Cori, li 13.04.2022

Il Revisore

Carlo Ciotti